

# **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**Przetarg nieograniczony na:**

**„Budowę pawilonu pod nazwą *Your reality machine* (Maszyna Twojej rzeczywistości) zaprojektowanego na okazję przekazania Danii przez Polskę Prezydencji Rady Unii Europejskiej”**

postępowanie o wartości nieprzekraczającej kwot określonych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy  
Prawo zamówień publicznych, tj. 193.000 €

## **Zamawiający:**

Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie  
ul. Pańska 3, 00-124 Warszawa

**Znak postępowania: ZP/MSN/PN/5/Paw/LR/2011**

**Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie**, z siedzibą przy ul. Pańskiej 3, 00-124 Warszawa, zarejestrowane w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem RIK 58/2005, NIP 525-234-18-32, działając wspólnie z **Narodowym Instytutem Audiowizualnym**, z siedzibą przy ul. Wałbrzyskiej 3/5, 02-739 Warszawa, zarejestrowanym w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem RIK 59/2005, NIP 525-234-20-56, na podstawie umowy z dnia 15 listopada 2010 roku (nr 1202/NInA/2010) oraz art. 16 ust 1 Ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zmianami) zaprasza do złożenia ofert w przetargu nieograniczonym na:

**„Budowę pawilonu pod nazwą *Your reality machine* (Maszyna Twojej rzeczywistości) zaprojektowanego na okazję przekazania Danii przez Polskę Prezydencji Rady Unii Europejskiej”**

- 1. Ogólny opis przedmiotu zamówienia:**
- 1.1.** Przedmiotem zamówienia jest wybudowanie Pawilonu *Your reality machine* składającego się z sufitu o wymiarach 16,3 x 16,3 m, umieszczonego na wysokości 2,30 m nad ziemią i podtrzymywanego przez pomalowane na biało stalowe rury. Wnętrze konstrukcji zawiera układ luster dający efekt kalejdoskopu. Konstrukcja sufitu została zaprojektowana zgodnie z wymogami dotyczącymi instalacji do montażu ścian, obiektów, oraz instalacji dźwiękowych i oświetleniowych.
- 1.2.** Pawilon zostanie wykonany z prefabrykowanych materiałów i elementów, możliwych do przewiezienia w mniejszych częściach. Dach będzie się składać z barwionej sklejki, pomalowanej w górnej części na czerwono, a w dolnej na biało, z wbudowanym systemem drenażującym.
- 1.3.** Obiekt zwany dalej „Pawilonem” musi zostać wybudowany zgodnie z przekazaną w postępowaniu dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
- 1.4.** Przedmiotem robót jest:
  - 1.4.1.** Wykonanie Pawilonu (montaż), zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, w zakresie niezbędnym do zaprezentowania konstrukcji Pawilonu, bez konieczności jego wiązania z gruntem w sposób trwały, do dnia 30 sierpnia 2011 r. Montaż musi nastąpić na terenie znajdującym się w odległości nie większej niż 30 km od granic administracyjnych miasta stołecznego Warszawy, zapewnionym przez Wykonawcę. Prawidłowość wykonania montażu zostanie potwierdzona pierwszym odbiorem częściowym, podpisanym przez obie strony umowy.
  - 1.4.2.** Rozmontowanie bezpośrednio po pierwszym odbiorze wstępnym Pawilonu na mniejsze elementy, umożliwiające transport i ponowny montaż Pawilonu w dowolnym miejscu wskazanym przez Zamawiającego, znajdującym się na terenie miasta stołecznego Warszawy.
  - 1.4.3.** Transport i ponowny montaż Pawilonu na placu przy zbiegu ulic Krakowskie Przedmieście oraz Karowej (przy hotelu Bristol) w Warszawie lub w dowolnym innym miejscu wskazanym przez Zamawiającego, znajdującym się na terenie miasta stołecznego Warszawy, do dnia 3 września 2011 r. Prawidłowość montażu zostanie potwierdzona drugim odbiorem częściowym, podpisanym przez obie strony umowy.
  - 1.4.4.** Rozmontowanie Pawilonu w ciągu trzech dni po otrzymaniu zlecenia wydanego w okresie od 15 grudnia do 22 grudnia 2011 r. na mniejsze części, umożliwiające transport oraz transport tych części w wyżej określonym terminie w dowolne miejsce, znajdujące się w odległości nie większej niż 30 km od granic administracyjnych miasta stołecznego Warszawy, wskazane przez Zamawiającego.

- 1.4.5. Przywrócenie na terenie budowy stanu sprzed montażu Pawilonu (w szczególności naprawienie nawierzchni) na koszt własny Wykonawcy i przy użyciu własnych materiałów. Prawidłowość rozmontowania Pawilonu, o której mowa w pkt. 1.4.4. oraz wykonanie prac przywracających stan terenu budowy do stanu sprzed montażu, o którym mowa w pkt. 1.4.3., zostaną stwierdzone końcowym protokołem odbioru, podpisanym przez obie strony umowy.
- 1.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym:
  - 1.5.1. Dokumentacja projektowa (w tym przedmiar robót),
  - 1.5.2. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - 1.5.3. Pozostałe niezbędne dokumenty,  
został określony w **załączniku nr 5** do niniejszej SIWZ.
- 1.6. Kody CPV:
  - 1.6.1. **44100000-1** Materiały konstrukcyjne i elementy podobne,
  - 1.6.2. **44112410-5** Konstrukcje dachowe,
  - 1.6.3. **60100000-9** Usługi w zakresie transportu drogowego.
2. **Wymagany termin wykonania Zamówienia:**
  - 2.1. Czynności opisane w pkt. 1.4.1 SIWZ zostaną wykonane do dnia 30 sierpnia 2011 r.,
  - 2.2. Czynności opisane w pkt. 1.4.2 SIWZ zostaną wykonane niezwłocznie po podpisaniu pierwszego odbioru wstępnego,
  - 2.3. Czynności opisane w pkt. 1.4.3. SIWZ zostaną wykonane do dnia 3 września 2011 r.,
  - 2.4. Czynności opisane w pkt. 1.4.4 oraz 1.4.5. SIWZ zostaną wykonane w ciągu trzech dni po odbiorze przez Wykonawcę zlecenia, wydanego przez Zamawiającego w dowolnym dniu od 15 do 22 grudnia 2011 r.
3. **Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonywania oceny spełniania tych warunków:**
  - 3.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:
    - 3.1.1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
    - 3.1.2. Posiadania wiedzy i doświadczenia,
    - 3.1.3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
    - 3.1.4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej,
    - 3.1.5. Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. W wypadku wykonawców występujących wspólnie, warunki udziału mogą zostać spełnione wspólnie, zaś żaden z wykonawców nie może podlegać wykluczeniu z postępowania.
  - 3.2. Opis sposobu dokonania oceny spełniania warunków.
    - 3.2.1. Zamawiający uzna za spełniony warunek wiedzy i doświadczenia, jeżeli Wykonawcy wykażą, że wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie roboty budowlane o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 PLN brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych zero groszy) dla każdej z robót, polegające na budowie, rozbudowie lub przebudowie budynku lub budowli w rozumieniu przepisów Prawo budowlane (ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Dz.U. 2006 r. nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), których przedmiot obejmował wykonanie elementów konstrukcji ze stali lub innego metalu, na której zamontowano dach lub inny element tego budynku lub budowli.
    - 3.2.2. Zamawiający uzna za spełniony warunek potencjału osobowego, jeżeli Wykonawcy wykażą, że dysponują osobą zdolną do wykonania **Zamówienia**, która będzie pełniła funkcję **kierownika budowy**. Osoba ta musi:

- posiadać uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń,
  - wykazać się doświadczeniem w kierowaniu co najmniej jedną robotą budowlaną o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 PLN brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych zero groszy), polegającą na rozbudowie, przebudowie lub budowie budynku lub budowli w rozumieniu przepisów Prawo budowlane (ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Dz.U. 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), posiadającej elementy konstrukcji ze stali lub innego metalu, na której zamontowano dach lub inny element tego budynku lub budowli.
- 3.2.3.** Zamawiający uzna za spełniony warunek znajdowania się w odpowiedniej sytuacji finansowej, jeżeli Wykonawcy wykażą, że posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 300 000,00 PLN (słownie: trzysta tysięcy złotych zero groszy).
- 3.2.4.** Zamawiający uzna za spełniony warunek znajdowania się w odpowiedniej sytuacji finansowej, jeżeli Wykonawcy wykażą, że posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą od 500 000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy złotych zero groszy).
- 3.2.5.** Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
- 3.3.** Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania i wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu:
- 3.3.1.** Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 2 do niniejszej SIWZ,
- 3.3.2.** Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy,
- 3.3.3.** Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji organu podatkowego – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 3.3.4.** Aktualne zaświadczenie z właściwego oddziału ZUS lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 3.3.5.** Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 3.3.2, 3.3.3, 3.3.4, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
- 3.3.5.1.** Nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 3.3.5.2.** Nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na

raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

- 3.3.6.** Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 3.3.5.1 i 3.3.5.2 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, odpowiednio dla miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wystawionych nie wcześniej niż w terminie właściwym dla dokumentu zastępowanego oświadczeniem.
- 3.3.7.** Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi **załącznik nr 2** do niniejszej SIWZ.
- 3.3.8.** Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Wzór wykazu stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej SIWZ.
- 3.3.9.** Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu stanowi **załącznik nr 4** do niniejszej SIWZ;
- 3.3.10.** Informacja z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, w których Wykonawca posiada rachunek, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku znajdowania się w odpowiedniej sytuacji finansowej, wystawiona nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 3.3.11.** Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. W takiej sytuacji Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.
- 3.3.12.** Opłaconą polisa, a w wypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, w celu wykazania warunku opisanego w pkt. 3.2.4.
- 3.3.13.** Jeżeli wykonawca, wykazując spełnianie warunku znajdowania się w odpowiedniej sytuacji finansowej, opisanego w pkt. 3.2.3. niniejszej SIWZ, polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp., wymaga się przedłożenia informacji, o której mowa w pkt. 3.3.10. dotyczącej tych podmiotów.
- 3.3.14.** W wypadku Wykonawców występujących wspólnie, wszystkie oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt. 3.3.1, 3.3.7, 3.3.8, 3.3.9, 3.3.10, 3.3.12, mogą zostać przez tych Wykonawców złożone wspólnie, zaś dokumenty, o których mowa w pkt. 3.3.2, 3.3.3, 3.3.4 muszą zostać złożone przez każdego z wykonawców występujących wspólnie.
- 3.3.15.** Wszystkie dokumenty winny być złożone przez Wykonawcę w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.
- 3.3.16.** Wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym winny być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

#### **4. Opis sposobu przygotowania oferty.**

- 4.1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
- 4.2. Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ.
- 4.3. Wykonawca jest zobowiązany do wykazania w ofercie części **Zamówienia**, której wykonanie powierzy podwykonawcom.
- 4.4. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
- 4.5. Każda zapisana strona oferty musi być ponumerowana kolejnymi numerami, a całość zszyta trwale.
- 4.6. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych.
- 4.7. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.
- 4.8. Wykonawca może zastrzec informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji nie później niż w terminie składania ofert. Utajnieniu nie podlegają informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zastrzeżone informacje należy złożyć w osobnej kopercie i oznaczyć „informacja stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa”.
- 4.9. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 4.10. Na treść oferty składa się:
  - 4.10.1. Formularz ofertowy,
  - 4.10.2. Dokumenty i oświadczenia opisane w pkt. 3.3. SIWZ,
  - 4.10.3. Oryginał lub poświadczona za zgodność z oryginałem kopia pełnomocnictwa udzielanego osobom podpisującym ofertę, jeśli uprawnienie do reprezentacji wykonawcy nie wynika z dokumentu rejestrowego lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentacji Wykonawcy.

#### **5. Opis sposobu udzielania wyjaśnień.**

- 5.1. Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia treści SIWZ. Zamawiający obowiązany jest udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na dwa dni przed terminem składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 5.2. Zamawiający będzie udzielał wyjaśnień treści SIWZ zgodnie z treścią art. 38 ustawy Pzp.
- 5.3. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do udzielania wyjaśnień jest p. Łukasz Radzikowski.
- 5.4. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść SIWZ z zachowaniem zasad określonych w art. 38 ust. 4, 4a oraz 6 ustawy Pzp.
- 5.5. Zamawiający ustala, że oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje dotyczące niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przekazywane Wykonawcom przez Zamawiającego drogą faksową, a następnie niezwłocznie zostaną potwierdzone na piśmie. Taki sam sposób porozumiewania się z Zamawiającym obowiązuje Wykonawcę. Wykonawcy przesyłają wszelkie pisma na nr faksu: 022 - 596 40 22.

6. **Termin związania ofertą wynosi 30 dni.** Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **7. Wadium.**

Wykonawca przystępujący do przetargu jest obowiązany wnieść wadium w wysokości: **15.000,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych i zero groszy).**

- 7.1. Wadium może być wniesione w następujących formach:
  - 7.1.1. Pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy nr 49124062471111000049771558,
  - 7.1.2. Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 7.1.3. Gwarancjach bankowych,
  - 7.1.4. Gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 7.1.5. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 7.2. Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego, gwarancji bankowych lub gwarancji ubezpieczeniowych należy złożyć w oryginale w siedzibie Zamawiającego.
- 7.3. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.
- 7.4. Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu Zamawiający uważa wadium, które w oznaczonym terminie znajdzie się na koncie Zamawiającego. Wadium wnoszone w tej formie powinno w tytule przelewu zawierać krótką nazwę niniejszego zamówienia oraz nr postępowania.
- 7.5. Jeżeli przed upływem terminu składania ofert Wykonawca wycofa się z przetargu, Zamawiający dokona zwrotu wadium w terminie 5-ciu dni od daty pisemnego zawiadomienia o wycofaniu się.
- 7.6. Wykonawca, który nie wnieśli wadium na zasadach określonych w SIWZ, zostanie wykluczony z postępowania zgodnie z treścią art. 24 ust. 2 pkt. 2 ustawy Pzp.
- 7.7. Warunki zwrotu wadium:
  - 7.7.1. Zamawiający zwraca wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem pkt. 7.8.5.1 poniżej,
  - 7.7.2. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano,
  - 7.7.3. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
  - 7.7.4. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium zgodnie z pkt. 7.8.1. SIWZ, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.
  - 7.7.5. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
    - 7.7.5.1. Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, iż wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie,
    - 7.7.5.2. Wykonawca, którego oferta została wybrana, odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
    - 7.7.5.3. Wykonawca, którego oferta została wybrana, nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
    - 7.7.5.4. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
8. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**
  - 8.1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść przed zawarciem umowy zabezpieczenie jej należytego wykonania w wysokości 10% ceny całkowitej oferty brutto.
  - 8.2. Zabezpieczenie wnosi się w jednej lub kilku następujących formach:
    - 8.2.1. Pieniądzu,

- 8.2.2. Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
- 8.2.3. Gwarancjach bankowych,
- 8.2.4. Gwarancjach ubezpieczeniowych,
- 8.2.5. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275, z późn. zm.).
- 8.3. Zabezpieczenie w formie pieniężnej wpłaca się przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 4912406247111000049771558.
- 8.4. Zabezpieczenie w formie niepieniężnej należy złożyć w formie oryginału w siedzibie Zamawiającego.
- 8.5. W wypadku wniesienia wadium w pieniądzu, Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 8.6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa powyżej w pkt. 8.2. SIWZ. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
- 8.7. 100% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, tzn. po podpisaniu końcowego protokołu odbioru robót (odbior po czynnościach, opisanych w pkt. 1.4.5. SIWZ).

## 9. Miejsce i termin składania ofert

- 9.1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, **do dnia 13 lipca 2011 r. do godz. 12.00**, w kopercie oznakowanej nazwą Wykonawcy i opatrzonej poniższą informacją dotyczącą postępowania:

Tytuł: **OFERTA dotycząca przetargu nieograniczonego na:**

**„Budowa pawilonu pod nazwą *Your reality machine* (Maszyna Twojej rzeczywistości) zaprojektowanego na okazję przekazania Danii przez Polskę Prezydencji Rady Unii Europejskiej”**

**Nie otwierać przed dniem 13 lipca 2011 r. godz. 12.30.**

- 9.2. Wykonawca otrzyma na żądanie potwierdzenie złożenia oferty i zostanie poinformowany, pod jakim numerem została zarejestrowana jego oferta.
  - 9.3. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta w kopercie z napisem „**ZMIANA**”.
  - 9.4. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad, jak wprowadzanie zmian i poprawek, w kopercie z napisem „**WYCOFANIE**”.
- ## 10. Miejsce i termin otwarcia ofert.
- 10.1. Otwarcie ofert nastąpi **dnia 13 lipca 2011 r. o godz. 12.30**, w siedzibie Zamawiającego.
  - 10.2. Wykonawcy mogą uczestniczyć w sesji otwarcia ofert. Zamawiający prześle informację z otwarcia ofert na pisemny wniosek Wykonawcy.

## 11. Sposób obliczenia ceny oferty.



- 11.1. Wykonawca określi w formularzu oferty, stanowiącym **załącznik nr 1** do niniejszej SIWZ, cenę całkowitą oferty brutto (cenę ryczałtową). Cena całkowita oferty obejmować będzie wszelkie koszty Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu niniejszego zamówienia.
- 11.2. Wykonawca określa cenę z uwzględnieniem wszystkich elementów wskazanych w ogólnym opisie przedmiotu zamówienia określonym w pkt. 1 niniejszej SIWZ oraz Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym **załącznik nr 5** do SIWZ (w tym dokumentacji projektowej oraz przedmiar robót). W szczególności, cena oferty powinna obejmować cenę zapewnienia terenu, na którym ma zostać dokonany pierwszy odbiór częściowy, o którym mowa w pkt. 1.4.1. niniejszej SIWZ.
12. **Opis kryteriów oceny ofert.**  
Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem:  
Cena ofertowa - 100%
13. **Sposób oceny ofert.**
- 13.1. Ocena ofert w zakresie przedstawionego kryterium zostanie dokonana według następujących zasad:
- 13.1.1. W zakresie kryterium cena – oferta może uzyskać maksymalnie **100 punktów**.
- 13.1.2. Ocena punktowa dokonana zostanie zgodnie z formułą i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku:
- $$P_{co} = (C_n : C_o) \times 100 \text{ pkt}$$
- gdzie:  $P_{co}$  – punkty dla badanej oferty,  
 $C_n$  – cena oferty najtańszej spośród złożonych ofert,  
 $C_o$  – cena badanej oferty.
- 13.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska największą ilość punktów w kryterium cena.
14. **Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.**  
Działając w oparciu o art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający dopuszcza możliwość udzielenia zamówień uzupełniających.
15. **Odrzucenie ofert.**
- 15.1. Zamawiający zobowiązany jest odrzucić ofertę, o której mowa w art. 89 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
16. **Informacje dla Wykonawców.**
- 16.1. Wszystkie rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.
- 16.2. Zamawiający udzieli **Zamówienia** Wykonawcy, którego oferta nie podlega odrzuceniu i została oceniona jako najkorzystniejsza na podstawie podanych kryteriów oceny ofert.
- 16.3. Zamawiający powiadomi pisemnie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieści informację na stronie internetowej oraz w swojej siedzibie. Zamawiający wskaże również termin i miejsce podpisania umowy.
17. **Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty najkorzystniejszej, w celu zawarcia umowy. Wzór umowy.**
- 17.1. W wypadku, gdy jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać, przed

zawarciem umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego, przedłożenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

**17.2.** Wybrany Wykonawca podpisze umowę zgodnie ze wzorem określonym w **załączniku nr 6** do SIWZ.

**17.3.** Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 przewiduje wprowadzenie następujących zmian do umowy na podanych niżej warunkach:

**17.3.1.** Zmiany terminu w wypadku:

**17.3.1.1** Wydłużenia okresu oczekiwania na wydanie odpowiednich decyzji przez organy administracyjne, w szczególności, pozwolenia na budowę, zgody właściciela terenu na którym ma zostać zamontowany Pawilon,

**17.3.1.2** Wystąpienia okoliczności o charakterze siły wyższej.

## **18. Środki ochrony prawnej**

**18.1.** Wykonawcom i innym osobom, jeśli mają lub miały interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniosły lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI tej ustawy.

**18.2.** Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom zrzeszającym Wykonawców wpisanym na listę prowadzoną przez Prezesa UZP.

**FORMULARZ OFERTY**

Do:  
**Muzeum Sztuki Nowoczesnej w Warszawie**  
**ul. Pańska 3, 00-124 Warszawa**

W nawiązaniu do ogłoszenia o zamówieniu dotyczącego przetargu nieograniczonego na:  
**„Budowę pawilonu pod nazwą *Your reality machine* (Maszyna Twojej rzeczywistości) zaprojektowanego na okazję przekazania Danii przez Polskę Prezydencji Rady Unii Europejskiej”**

I. Oferujemy wykonanie **Zamówienia** określonego w SIWZ za łączną cenę:

netto: ..... zł  
słownie netto: ..... złotych  
podatek VAT .....% tj. .... zł  
słownie: ..... złotych  
**brutto: ..... zł**  
**słownie brutto: ..... złotych.**

II. Cena oferty została podana ryczałtowo i obejmuje wykonanie całego przedmiotu zamówienia opisanego w dokumentacji przetargowej (w tym w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót), z uwzględnieniem zasad opisanych w pkt. 11 SIWZ.

III. Oświadczamy, iż dokonaliśmy wizji lokalnej miejsca montażu Pawilonu, o którym mowa w pkt. 1.4.3. SIWZ i wykonamy zamówienie zgodnie z SIWZ.

IV. Prace objęte **Zamówieniem** wykonamy w terminie **dwóch miesięcy od dnia podpisania umowy.**

V. Oświadczamy, że:

1. Zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń,
2. Zawarty w SIWZ wzór umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w wypadku przyznania nam Zamówienia, do zawarcia umowy zgodnej z jego treścią w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
3. Uważamy się związani niniejszą Ofertą na czas 30 dni od terminu składania ofert, określonego w SIWZ,
4. Usługi objęte zamówieniem zamierzamy wykonać sami.\*  
*następujące usługi zamierzamy zlecić podwykonawcom:\**

1/.....

2/.....

3/.....

*\*niepotrzebne skreślić;*

5. Oferta została złożona na ..... stronach, podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr ..... w 1 egzemplarzu.

Nazwa Wykonawcy .....

.....

Adres Wykonawcy (wraz z kodem) .....

.....

tel. (kierunkowy) ..... tel. ...., fax.

.....

REGON .....

NIP .....

Nr konta do regulowania należności:

.....

Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym: .....

Nr tel. do kontaktu: (kierunkowy): (.....) .....

....., dn. ....

.....  
(przedstawiciel Wykonawcy uprawnieni do jego reprezentacji)

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

**OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W  
POSTĘPOWANIU ORAZ BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

Oświadczamy, że spełniamy warunki dotyczące:

- 1) posiadania uprawnienia do określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia,
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Jednocześnie oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy prawo zamówień publicznych.

....., dn. ....

.....  
(przedstawiciele Wykonawcy uprawnieni do jego reprezentacji)

## Załącznik nr 3 do SIWZ

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

### Wykaz wykonanych robót budowlanych potwierdzających spełnianie warunku wiedzy i doświadczenia

| Przedmiot zamówienia (rodzaj wykonanych robót) | Miejsce wykonania zamówienia | Wartość podanego przedmiotu zamówienia (brutto) | Data wykonania (zakończenia realizacji) robót |
|--|------------------------------|---|---|
|  |                              |   |   |
|  |                              |   |   |
|  |                              |   |   |
|  |                              |   |   |
|  |                              |   |   |
|  |                              |   |   |
|  |                              |   |   |
|  |                              |   |   |
|  |                              |   |   |
|  |                              |   |   |

Jednocześnie załączamy dokumenty potwierdzające, iż ww. roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

....., dn. ....

.....  
(upelnomocnieni przedstawiciele Wykonawcy)

Nazwa Wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

**Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu Zamówienia, potwierdzający spełnianie przez Wykonawcę warunku dysponowania osobami, wraz z informacjami na temat: a) ich kwalifikacji zawodowych, b) doświadczenia, c) wykształcenia niezbędnego do wykonania Zamówienia, d) zakresu wykonywanych przez te osoby czynności oraz e) podstawy dysponowania tymi osobami.**

| Lp. | Stanowisko (zakres wykonywanych czynności) / Imię i Nazwisko (Nazwa) | Podstawa dysponowania osobą | INFORMACJE NA TEMAT DOŚWIADCZENIA I KWALIFIKACJI |                          |                  |
|-----|--|-----------------------------|--|--------------------------|------------------|
|     |  |                             | Rodzaj wykonanej roboty budowlanej               | Wartość wykonanej roboty | Pełniona funkcja |
| 1   | Kierownik Robót<br>.....   |                             |  |                          |                  |

Jednocześnie oświadczamy, iż osoba wskazana w tabeli powyżej posiada wymagane w pkt. 3.2.2. SIWZ uprawnienia budowlane.

....., dn. ....

.....

(przedstawiciele Wykonawcy uprawnieni do jego reprezentacji)

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Dokumentacja wykonawcza wraz opisem technicznym znajduje się w odrębnych plikach elektronicznych umieszczonych na stronie [www.artmuseum.pl](http://www.artmuseum.pl) w zakładce „zamówienia publiczne”.



**PROJEKT UMOWY O WYKONANIE ROBÓT BUDOWLANYCH.**

W dniu.....2011 r., pomiędzy **Muzeum Sztuki Nowoczesnej** w Warszawie, z siedzibą przy ul. Pańskiej 3, 00-124 Warszawa, zarejestrowanym w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem RIK 58/2005, NIP 525-234-18-32, działającym wspólnie z **Narodowym Instytutem Audiowizualnym**, z siedzibą przy ul. Wałbrzyskiej 3/5, 02-739 Warszawa, zarejestrowanym w Rejestrze Instytucji Kultury prowadzonym przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod numerem RIK 59/2005, NIP 525-234-20-56, na podstawie umowy z dnia 15 listopada 2010 roku (nr 1202/NInA/2010) oraz art. 16 ust 1 Ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zmianami),  
reprezentowanym przez dyrektora Muzeum:

**Panią Joannę Mytkowską,**

zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....  
.....  
z siedzibą w

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej Wykonawcą,

w następstwie wyboru oferty w przetargu nieograniczonym, który został rozstrzygnięty dnia .....2011 r., zawarta została umowa o następującej treści:

**1.Przedmiot umowy**

**§ 1**

1. Zamawiający powierza a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych polegających na wybudowaniu Pawilonu *Your reality machine* składającego się z sufitu o wymiarach 16,3 x 16,3 m, umieszczonego na wysokości 2,30 m nad ziemią i podtrzymywanego przez pomalowane na białą, stalowe rury. Obiekt zwany dalej „Pawilonem” musi zostać wybudowany zgodnie z przekazaną w postępowaniu dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
2. Przedmiotem niniejszej umowy jest:
  - a. Wykonanie Pawilonu (montaż), zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót w zakresie niezbędnym do zaprezentowania konstrukcji Pawilonu, bez konieczności jego wiązania z gruntem w sposób trwały, do dnia 30 sierpnia 2011 r. Montaż musi nastąpić na terenie znajdującym się w odległości nie większej niż 30 km od granic administracyjnych miasta stołecznego Warszawy, zapewnionym przez Wykonawcę.

Prawidłowość wykonania montażu zostanie potwierdzona pierwszym odbiorem częściowym, podpisanym przez obie strony umowy,

- b. Rozmontowanie bezpośrednio po pierwszym odbiorze wstępnym Pawilonu na mniejsze elementy, umożliwiające, transport i ponowny montaż Pawilonu w dowolnym miejscu wskazanym przez Zamawiającego, znajdującym się na terenie miasta stołecznego Warszawy,
  - c. Transport i ponowny montaż Pawilonu na placu przy zbiegu ulic Krakowskie Przedmieście oraz Karowej (przy hotelu Bristol) w Warszawie lub w dowolnym innym miejscu wskazanym przez Zamawiającego, znajdującym się na terenie miasta stołecznego Warszawa, do dnia 3 września, 2011 r., którego prawidłowość zostanie potwierdzona drugim odbiorem częściowym podpisanym przez obie strony umowy,
  - d. Rozmontowanie Pawilonu w ciągu trzech dni po otrzymaniu zlecenia wydanego w okresie od 15 grudnia do 22 grudnia 2011 r. na mniejsze części umożliwiające transport oraz transport tych części w wyżej określonym terminie w dowolne miejsce znajdujące się w odległości nie większej niż 30 km od granic administracyjnych miasta stołecznego Warszawy, wskazane przez Zamawiającego.
  - e. Przywrócenie na terenie budowy stanu sprzed montażu Pawilonu (w szczególności naprawienie nawierzchni) na koszt własny Wykonawcy i przy użyciu własnych materiałów. Prawidłowość rozmontowania Pawilonu, o którym mowa w pkt. d) powyżej oraz prace przywracające stan terenu budowy do stanu sprzed montażu, o którym mowa w pkt. c) powyżej, zostanie stwierdzona końcowym protokołem odbioru podpisanym przez obie strony umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami, które zgodnie z prawem powinny uczestniczyć w wykonywaniu robót budowlanych, należyłym potencjałem technicznym i organizacyjnym dla realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
  4. Wykonawca zrealizuje roboty zgodnie z zakresem rzeczowym ujętym w opisie przedmiotu zamówienia, będącym załącznikiem nr 5 do SIWZ, w sposób zgodny z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i przepisami ustawy Prawo Budowlane, umożliwiającą przekazanie obiektu do użytkowania.
  5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz SIWZ i uznaje je za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

## § 2

Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów, które dostarczy Wykonawca, wyspecyfikowanych w dokumentacji technicznej lub za pisemną zgodą Zamawiającego – innych, lecz o równoważnych parametrach.

## 2. Terminy rozpoczęcia i zakończenia prac.

### § 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy/zakończenia robót został ustalony na dzień 30 sierpnia 2011 r.
2. Termin na przetransportowanie i ponowny montaż Pawilonu, o których mowa w §1 ust. 2 lit. c) został ustalony na dzień 3 września 2011 r.
3. Termin na rozmontowanie Pawilonu oraz przywrócenie na terenie budowy stanu sprzed jego montażu (w szczególności naprawienie nawierzchni) został ustalony na 3 dni po otrzymaniu przez Wykonawcę zlecenia od Zamawiającego, wydanego w okresie od 15 grudnia do 22 grudnia 2011 r.
4. Za podstawę wykonania przedmiotu umowy w terminie, o którym mowa w ust. 1, 2 oraz ust. 3, uznaje się podpisanie przez Strony niniejszej umowy odpowiednio: protokołu pierwszego odbioru

częściowego, protokołu drugiego odbioru częściowego oraz końcowego protokołu odbioru robót opisanych w §1 powyżej.

### **3.Obowiązki Zamawiającego.**

#### **§ 5**

Poza innymi obowiązkami, wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Dostarczenie zatwierdzonej dokumentacji technicznej wraz z pozwoleniem na budowę,
2. Zapewnienie nadzoru autorskiego,
3. Pierwszy, drugi odbiór częściowy oraz końcowy odbiór przedmiotu umowy po jego wykonaniu,
4. Pełne sfinansowanie zadania poprzez realizację faktur wystawianych zgodnie z niniejszą umową.

### **4.Obowiązki Wykonawcy.**

#### **§6**

1. Kierownikiem budowy ze strony Wykonawcy będzie: .....

#### **§ 7**

Poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści umowy, do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Protokolarne przejęcie od Zamawiającego placu budowy,
2. Zorganizowanie zaplecza i placu budowy, wykonanie i utrzymanie na swój koszt ogrodzenia terenu budowy i zlikwidowanie go po zakończeniu budowy oraz zapewnienie energii elektrycznej i wody przy zastosowaniu zabezpieczeń wynikających z przepisów BHP i ppoż.,
3. Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003 r. – Dz. U. Nr 120, poz. 1126),
4. Zakup materiałów niezbędnych do realizacji zamówienia,
5. Terminowe wykonywanie robót,
6. Uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego i pokrycie kosztów zajęcia,
7. Oznakowanie ulicy na czas prowadzenia robót w pasie drogowym zgodnie z ustaleniami z MZD, w tym wykonanie projektu organizacji ruchu, jeśli będzie wymagany przez MZD,
8. Oczyszczanie nawierzchni ulic przyległych i sąsiednich do placu budowy z wszelkich nieczystości związanych z prowadzeniem budowy, a szczególnie z ziemi i błota,
9. Zabezpieczenie dróg prowadzących do placu budowy przed zniszczeniem spowodowanym środkami transportu Wykonawcy,
10. Naprawa chodników przyległych ulic w wypadku ich zniszczenia,
11. Naprawy szkód powstałych w wyniku korzystania z sąsiednich nieruchomości,
12. Zapewnienie obsługi geodezyjnej wykonywanych robót (tyczenie, inwentaryzacja),
13. Zabezpieczenie i chronienie przed zniszczeniem znajdujących się na terenie placu budowy elementów zagospodarowania terenu oraz istniejących instalacji i urządzeń,
14. Usunięcie ewentualnych szkód, powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

15. Przeprowadzenie wszelkich wymaganych przepisami prób, sprawdzeń i odbiorów robót budowlano-montażowych oraz instalacyjnych,
16. Pełne pokrycie kosztów energii elektrycznej i wody zużytej w trakcie realizacji zamówienia,
17. Informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót przy użyciu materiałów zamiennych w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania,
18. Uzyskanie akceptacji Miejskiego Konserwatora Zabytków i Plastyka Miasta co do kolorystyki Pawilonu,
19. Przekazanie wykonanego przedmiotu umowy zgodnie z wymogami prawa budowlanego,
20. Przedstawienie pełnych atestów na wbudowane materiały,
21. Przygotowanie właściwej dokumentacji odbioru robót, pozwalającej na ocenę należytego wykonania robót.

### **5.Wymogi dotyczące materiałów.**

#### **§ 8**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, wyspecyfikowanych w dokumentacji technicznej lub, za pisemną zgodą Zamawiającego, innych, ale o równorzędnych parametrach.
2. Zastosowane materiały i urządzenia powinny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, określonych w art. 10 ustawy – Prawo budowlane oraz wymaganiom specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. Na każde żądanie Zamawiającego (lub podmiotu/osoby pełniącej funkcję nadzorca autorskiego) Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą albo aprobatą techniczną w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją. Dokumenty te lub ich kopie potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, będą stanowiły załączniki do protokołu odbioru wstępnego i końcowego przedmiotu zamówienia.

### **6.Podwykonawcy**

#### **§ 9**

1. Wykonawca ma prawo do zatrudnienia podwykonawców jedynie przy wykonywaniu części robót wskazanych w ofercie przetargowej, biorąc jednocześnie odpowiedzialność prawną i finansową za ich działalność.
2. Podwykonawcę w stosunkach z Zamawiającym reprezentuje Wykonawca.
3. Wykonawca może wykonać przedmiot umowy przy udziale podwykonawców, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Zawarcie umowy z podwykonawcą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego przed jej zawarciem.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie umów przez podwykonawców z dalszym podwykonawcą.
6. Wszelkie zmiany umów, o których mowa w ust. 4, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i zgody Zamawiającego.
7. Wykonawca zrealizuje przy pomocy podwykonawców następujący zakres robót (podać nazwę podwykonawcy wraz z adresem, zakres robót i ich wartość):  
.....

.....  
.....  
Pozostały zakres robót Wykonawca wykona siłami własnymi.

8. Podzlecenie robót przez Wykonawcę podwykonawcom nie wymienionym w ust. 7 w trakcie realizacji przedmiotu umowy może nastąpić za zgodą Zamawiającego i o ile nie zmieni to warunków SIWZ.
9. Zgodnie z dyspozycją art. 647<sup>1</sup> k.c. Zamawiający i Wykonawca ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pomniejszenia zapłaty należnej Wykonawcy, jeżeli zostanie zmuszony do zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy. Kwota pomniejszenia będzie się równała kwocie zapłaconej Podwykonawcy.

### **7. Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności.**

#### **§ 10**

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia – zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz ofertą Wykonawcy wybraną w wyniku przetargu – jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie przysługujące wykonawcy wynosi: ..... zł netto (słownie: .....). Do kwoty netto doliczony zostanie podatek VAT w wysokości.....zł, co daje wynagrodzenie ryczałtowe brutto w kwocie .....zł (słownie:.....). W wypadku zmiany stawki podatku VAT wynikającej ze zmiany obowiązujących przepisów, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie netto powiększone o kwotę podatku VAT wynikającą z zastosowania obowiązującej stawki VAT w chwili wystawienia faktury.
3. Powyższe wynagrodzenie ryczałtowe jest ostateczne, uwzględnia wszystkie elementy inflacyjne w okresie realizacji przedmiotu umowy oraz wszystkie prace i czynności oraz koszty wszelkich materiałów, które są niezbędne do realizacji inwestycji i przekazania jej do eksploatacji, w tym również wymienione w § 8 umowy. Ryczałt nie ulega zmianie w wypadku przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy.
4. Wynagrodzenie powyższe jest ceną całkowitą podaną w ofercie Wykonawcy i odpowiada warunkom art. 3 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 05.07.2001 r. o cenach.
5. Wprowadzenie w trakcie realizacji materiałów zamiennych nie może prowadzić do wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy określonego w ust. 2 powyżej.

### **8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

#### **§ 11**

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego, tj. kwotę .....zł (słownie:.....) w następujących formach:  
- .....  
- .....  
- .....
2. Strony postanawiają, że 100% zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, tzn. po podpisaniu końcowego protokołu odbioru robót (odbior po czynnościach, opisanych w pkt. 1.4.5. SIWZ).

## **9.Odszkodowanie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy.**

### **§ 12**

2. Strony postanawiają, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy nastąpi przez zapłatę kar umownych.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

### **§ 13**

1. Zamawiający zastrzega sobie naliczanie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach:
  - a. Za zwłokę w terminie zakończenia przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki,
  - b. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c. Za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego.
2. Jeżeli skutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstała szkoda, Wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości, a w wypadkach określonych w ust.1 – w wysokości przenoszącej wartość naliczonych kar.

### **§ 14**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:
  - a. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku winno nastąpić w terminie 1 miesiąca od powzięcia wiadomości. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części zamówienia,
  - b. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - c. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - d. Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa trwa dłużej niż 7 dni,
  - e. Wykonawca realizuje roboty niezgodnie z warunkami technicznymi i terminami odbioru,
  - f. W razie nieuzyskania lub cofnięcia odpowiednich decyzji organów administracji, w szczególności, pozwolenia na budowę lub zgody właściciela terenu na montaż Pawilonu.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:
  - a. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie 3 tygodni od upływu terminu płatności faktur określonego w niniejszej umowie,
  - b. Zamawiający odmawia odbioru robót bez podania przyczyny.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności.

4. W wypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a. W terminie 7 dni od odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót na dzień odstąpienia,
  - b. Zabezpieczenie przerwanych robót nastąpi na koszt strony odstępującej od umowy z zastrzeżeniem ust. 1 pkt. 2-6 oraz § 15 ust.7 pkt.2 lit. b), kiedy to koszty zabezpieczenia pokrywa Wykonawca,
  - c. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do innych robót, nie objętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
5. Zamawiający, w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
  - a. Dokonania odbioru przerwanych robót i zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia w wysokości proporcjonalnej do stanu zaawansowania tych robót,

## **10.Odbiory robót i ich skutki**

### **§ 15**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem pierwszego, drugiego odbioru częściowego i końcowego odbioru robót, będzie przedmiot umowy określony w § 1 z tym, że pierwszy odbiór nastąpi po pierwszym montażu Pawilonu, drugi odbiór częściowy nastąpi po montażu Pawilonu, o którym mowa w §1 pkt. 2 lit. c), zaś odbiór końcowy po wykonaniu czynności, o których mowa w § 1 pkt. 2 lit. d) oraz e).
2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie o gotowości do dokonania ww. odbiorów i złoży jednocześnie wszystkie dokumenty niezbędne do odbioru robót.
3. Zamawiający przystąpi do odbioru najpóźniej w terminie 3 dni roboczych od daty zawiadomienia o gotowości do odbioru.
4. Zamawiający potwierdzi gotowość do odbioru końcowego w ciągu 2 dni od zgłoszenia gotowości do odbioru.
5. W wypadku stwierdzenia braku gotowości do odbioru wstępnego lub końcowego Zamawiający powiadomi pisemnie o tym fakcie Wykonawcę, wskazując jednocześnie podstawę, uniemożliwiającą rozpoczęcie odbioru wykonanych robót.
6. Zamawiający, w razie potwierdzenia przez inspektora nadzoru gotowości do odbioru końcowego, rozpoczyna czynności odbioru w ciągu 3 dni od daty zawiadomienia, o którym mowa w ust. 2, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - a. Jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - b. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
    1. Jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
    2. Jeżeli uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
8. Strony ustalają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.

9. Datę odbioru będzie stanowił dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
11. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad, względnie w razie stwierdzenia braku wad, na Zamawiającym spoczywa obowiązek zwrotu wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z § 11.

## **11. Rękojmia za wady fizyczne i gwarancja jakości**

### **§ 16**

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy wynosi 12 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego.
2. Termin gwarancji wynosi 12 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego.
3. Wykonawca udzieli gwarancji jakości pisemnie w protokole odbioru końcowego.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji jakości.
5. Rękojmia oraz gwarancja obejmują całość robót, w szczególności dotyczą powłoki lakierniczej na elementach konstrukcji metalowej, także po każdorazowym dokonywaniu montażu i rozbiórki Pawilonu oraz dokonywaniu każdorazowego transportu.

## **12. Ubezpieczenie**

### **§ 17**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
2. W wypadku wygasania posiadanej polisy ubezpieczeniowej załączonej do oferty na potwierdzenie spełniania warunku odpowiedniej sytuacji finansowej, Wykonawca jest zobowiązany przedłużyć na własny koszt umowę ubezpieczenia w zakresie i o wartości wymaganej na potwierdzenie spełniania warunku, na czas trwania budowy.
3. Jeżeli Wykonawca nie zrealizuje obowiązku wynikającego z ust. 2, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy. W takim wypadku Zamawiający uprawniony będzie do naliczenia kary umownej zgodnie z § 13 ust.1 lit. c).

## **13. Rozliczenia**

### **§ 18**

1. Podstawą zapłaty będą faktura wstępna oraz faktura końcowa, wystawiane przez Wykonawcę dla Zamawiającego.
2. Faktura wstępna zostanie wystawiona na kwotę równą 70% wynagrodzenia, o którym mowa w §10 niniejszej umowy, po wykonaniu przedmiotu zamówienia w zakresie, o którym mowa w §1 pkt. 2 lit. a), b) oraz c) i podpisaniu przez Zamawiającego i Wykonawcę pierwszego oraz drugiego odbioru częściowego.
3. Pozostała część umówionego wynagrodzenia będzie wypłacona w oparciu o fakturę końcową, po dokonaniu końcowego odbioru robót, tj. po wykonaniu przedmiotu zamówienia w zakresie opisanym w §1 pkt. 2 lit. d) oraz e), jednak nie później niż do dnia 31.12.2011 r.
4. Termin realizacji faktur – do 30 dni od daty potwierdzonego odbioru przez Zamawiającego. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.



5. Jeżeli Wykonawca realizował jakiegokolwiek umówione roboty objęte fakturami przy pomocy podwykonawców, wynagrodzenie zostanie wypłacone po przedłożeniu Zamawiającemu oświadczeń Wykonawcy oraz podwykonawców o tym, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe, związane z wykonywanymi robotami, dotyczącymi danej inwestycji, zostały uregulowane.
6. W razie opóźnienia w zapłacie należności, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty odsetek ustawowych za opóźnienie.
7. Faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i odbiorze końcowym robót.
8. Podstawą do wystawienia faktury wstępnej oraz końcowej będą podpisane protokoły odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego.
9. Należność Wykonawcy, wynikająca ze złożonej faktury, będzie przekazywana na wskazane w fakturze konto.

#### **14. Postanowienia końcowe.**

##### **§ 19**

Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje zobowiązanie, osób, którym powierza wykonanie zobowiązania, a także za własne działania lub zaniechania.

##### **§ 20**

Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

##### **§ 21**

Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego.

##### **§ 22**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz innych dotyczących przedmiotu umowy ustaw.

##### **§ 23**

Umowę wraz z załącznikiem nr 1 sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

##### **§ 24**

Integralną część umowy stanowi SIWZ oraz oferta Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**